

Đà Nẵng, ngày 02 tháng 8 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Công ty: Tổng Công ty cổ phần xây dựng điện Việt Nam (VNECO)

Mã chứng khoán: VNE

Địa chỉ trụ sở chính: Số 344 Phan Châu Trinh, phường Bình Thuận, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Điện thoại: 0236.3562.361

Fax: 0236.3562.367

Người thực hiện công bố thông tin: Đoàn Đức Hồng Tổng Giám đốc

Địa chỉ: Số 344 Phan Châu Trinh, P. Bình Thuận, Q. Hải Châu, Tp.Đà Nẵng

Website: www.vneco.com.vn

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng):

Điện thoại: 0236.3562.361 Fax: 0236.3562.367

Loại thông tin công bố:  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ.

**Nội dung thông tin công bố:**

Giải trình bổ sung chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN quý 1/2019 bị lỗ và quý 2/2019 có lãi (đính kèm Công văn số 1417 CV/VNECO-TCKT ngày 02/8/2019).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của VNECO vào ngày 02/8/2019 tại địa chỉ website <http://www.vneco.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VNECO;

**TỔNG GIÁM ĐỐC**   


**ĐOÀN ĐỨC HỒNG**

Số: 1417 CV/VNECO-TCKT

Đà Nẵng, ngày 02 tháng 8 năm 2019

V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế  
TNDN Q1/2019 bị lỗ và Q2/2019 có  
lãi

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

**Tổng Công ty Cổ phần Xây dựng điện Việt Nam giải trình Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 1/2019 bị lỗ và quý 2/2019 có lãi trên BCTC Tổng hợp và Hợp nhất giữa niên độ quý 2/2019 trước soát xét, như sau:**

**1. Báo cáo tài chính Tổng hợp:**

**Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC tổng hợp quý 1/2019 bị lỗ 3.501 triệu đồng, nhưng trên BCTC tổng hợp quý 2/2019 lãi 8.832 triệu đồng nguyên nhân do:**

- Quý 1/2019, do vướng công tác đền bù giải phóng mặt bằng thi công trên các công trình xây lắp điện nên doanh thu xây lắp được ghi nhận 122.586 triệu đồng (lãi gộp xây lắp đạt 7.793 triệu đồng - tương ứng tỷ lệ lãi gộp 6,36%); đồng thời chuyển nhượng các sản phẩm bất động sản tại khu đô thị Mỹ Thượng tỉnh Thừa Thiên Huế nên doanh thu bất động sản ghi nhận 32.924 triệu đồng (lãi gộp bất động sản đạt 3.391 triệu đồng - tương ứng tỷ lệ lãi gộp là 10,30%); Mặt khác doanh thu hoạt động kinh doanh khách sạn đạt 1.071 triệu đồng (lãi gộp kinh doanh Khách sạn bị lỗ 1.446 triệu đồng);

Đồng thời các khoản lợi nhuận này không bù đắp được các chi phí tài chính, chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí khác nên lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC tổng hợp quý 1/2019 bị lỗ 3.501 triệu đồng.

- Quý 2/2019, VNECO tập trung đẩy mạnh thi công các công trình xây lắp điện nên doanh thu đạt được 149.946 triệu đồng (lãi gộp xây lắp đạt 10.435 triệu đồng - tương ứng tỷ lệ lãi gộp là 6,96%), đồng thời tiếp tục chuyển nhượng các sản phẩm bất động sản tại dự án Khu đô thị Mỹ Thượng tỉnh Thừa Thiên Huế với doanh thu bất động sản ghi nhận 77.868 triệu đồng (lãi gộp bất động sản đạt 11.712 triệu đồng - tương ứng tỷ lệ lãi gộp là 15,04%); Mặt khác doanh thu hoạt động kinh doanh khách sạn đạt 2.168 triệu đồng (lãi gộp kinh doanh khách sạn bị lỗ 834 triệu đồng).

Sau khi bù đắp được các chi phí tài chính, chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí khác nên lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC tổng hợp quý 2/2019 có lãi 8.832 triệu đồng.

**2. Báo cáo tài chính Hợp nhất:**

Tương tự như các nguyên nhân tại BCTC Tổng hợp quý 1/2019 và quý 2/2019, Lợi nhuận sau thuế TNDN của cổ đông Công ty mẹ trên BCTC Hợp nhất quý 1/2019 bị lỗ 5.882 triệu đồng, nhưng trên BCTC Hợp nhất quý 2/2019 có lãi 10.985 triệu đồng.

VNECO trân trọng giải trình!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCKT;



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**ĐOÀN ĐỨC HỒNG**